

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1200

28 Σεπτεμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3125 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 193,000 στρεμ. στη θέση «Πλατανιάς» και Καστριόραχη» περιφέρειας κοινότητας Βίτωλης και Φτέρης Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 3125/3.9.93 πρόταση του δασαρχείου Σπερχειάδας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδος «περί παραχώρησης αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 29.8.1993 και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους, ώστε να αποκλειστεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό το δημόσιο δάσος εμβαδού 193,000 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Πλατανιάς» περιφέρειας κοινότητας Βίτωλης και Καστριόραχη Φτέρης και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΤΜ.Β (Α', Β', Γ', Δ', Ε', Ζ', Η', Θ', Ι', Α'), ΤΜ. Α (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Α) και έχει όρια:

ΤΜΗΜΑ Α= 127,000 στρεμ.

Ανατολικά: Γεωργικές εκτάσεις

Δυτικά: Δάσος πλατάνου και δρυός

Βόρεια: Κοίτη Σπερχειού Ποταμού

Νότια: Δάσος δρυός - πλατάνου και γεωργικές εκτάσεις.

ΤΜΗΜΑ Β= 66,000 στρεμ.

Ανατολικά: Δάσος πλατάνου

Δυτικά: Ομοίως

Βόρεια: Δάσος πλατάνου και γεωργικές εκτάσεις

Νότια: Κοίτη Σπερχειού ποταμού

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 15 Σεπτεμβρίου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοσίου δάσους πλατάνου και δρυός στη θέση "Καστριόραχη" Φτέρης και "Πλατανιάς" Βιτώλης κοινοτικής Περιφέρειας Φτέρης - Βιτώλης που κάηκε στις 29-9-93 και πρέπει να κηρυχθεί αναδασωτέα.

ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ

ΔΑΣΟΣ ΠΛΑΤΑΝΟΥ

ΤΜΗΜΑ Β

Θ. Πλατανιάς

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΚΟΙΤΗ ΣΠΕΡΧΕΙΟΥ ΠΟΤΑΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ Α

Θέση Νεφιδόραχη

ΔΑΣΟΣ ΔΡΥΟΣ

ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Δασική βλάστηση (Δρύς) : 38.5 στρ. η έκταση πρέπει να κηρυχθεί αναδασωτέα
- Δασική βλάστηση (Πλάτανος) : 154.5 στρ. η έκταση πρέπει να κηρυχθεί αναδασωτέα
- Εκτάσεις αγροτικού χαρακτήρα : 50.0 στρ. η έκταση δεν πρέπει να κηρυχθεί αναδασωτέα

Συνολική καμμένη έκταση : 243.0 στρ.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Σπερχειάδα, 3-9-93
Ο Δασάρχης
Ζαχαρίας Μακρής
Δασολόγος

Σπερχειάδα 3-9-93
Ο Συντάκτης
Αθανάσιος Σπυριδιάννης
Δασολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Χαρακτηρισμός του οικισμού Πόρου (Ν. Αττικής) ως παραδοσιακού και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 9 και 11 του ν.δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 1) του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως το άρθρο 3 τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 (παρ. 1) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. α του π.δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (Α' 70).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Την 58/1992 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Πόρου.

7. Τις 591/1991 και 796/1992 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

9. Την 468/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Χαρακτηρίζεται ως παραδοσιακός ο οικισμός του Πόρου του Δήμου Πόρου (Ν. Αττικής) όπως φαίνεται να περικλείεται με κόκκινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2.000 που θεωρήθηκε από το Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 79265/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων του κατά το προηγούμενο άρθρο χαρακτηριζομένου ως παραδοσιακού οικισμού όπως στις επόμενες παραγράφους:

Α. 1. Ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων του Τομέα Α όπως τα όρια αυτού καθορίσθηκαν με το από 30.5.1952 β. δ/γμα (Α' 153) ορίζεται σε: 1,4

2. Ο μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων του παραπάνω τομέα Α' τροποποιείται και ορίζεται σε δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών εννέα μέτρα και πενήντα εκατοστά του μέτρου (9,50 μ.).

3. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 2 του από 30.5.1952 β.δ/γματος (Α' 153).

Β. Για τον παραδοσιακό οικισμό του Δήμου Πόρου καθορίζονται επίσης και οι παρακάτω όροι προστασίας των παραδοσιακών κτιρίων και συνόλων του οικισμού:

Ι. Παραδοσιακά κτίρια:

1. Κτίρια ή σύνολα κτιρίων που αποτελούν αντιπροσωπευτικά δείγματα της πολεοδομικής και αρχιτεκτονικής φυσιογνωμίας του οικισμού θεωρούνται παραδοσιακά κατά την κρίση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

2. Παραδοσιακό θεωρείται το εκάστοτε αρχικό κτίριο καθώς και τα στοιχεία του περιβάλλοντος χώρου αυτού (μάντρες, αυλόθυρες, φούρνοι, κρήνες, βοτσαλωτά δάπεδα, κ.λπ.) όπως και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ' ύψος η κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκτίσματα που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων αυτών που επιβάλλεται να αφαιρεθούν ή να προσαρμοσθούν σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος διατάγματος γίνεται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

3. Απαγορεύεται η κατεδάφιση, καταστροφή ή αλλοίωση των παραδοσιακών κτιρίων του οικισμού, όπως επίσης και των επί μέρους αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και στατικών στοιχείων αυτών.

Για κάθε επέμβαση στα παραδοσιακά κτίρια αποφαίνεται η Ε.Π.Α.Ε.

ΙΙ. Εργασίες Επισκευής και Αποκατάστασης Παραδοσιακού Κτιρίου.

1. Προς τον σκοπό της διατήρησης της αρχιτεκτονικής μορφής και της στατικής δομής των παραδοσιακών κτιρίων, οι οποίες αναδεικνύονται μέσα από τις εργασίες συντήρησής τους, καθώς και για την αναβίωσή τους για να στεγάσουν σύγχρονες οικιστικές ανάγκες, επιτρέπονται οι εργασίες εκσυγχρονισμού και οι εσωτερικές διαρρυθμίσεις αυτών σύμφωνα με τα παραδοσιακά πρότυπα.

2. Στις εργασίες επισκευής και αποκατάστασης των παραδοσιακών κτιρίων και ειδικότερα του φέροντος οργανισμού, χρησιμοποιούνται υλικά ίδια ή παρεμφερή προς τα αρχικά. Σε περίπτωση που απαιτούνται μεγάλης κλίμακας επεμβάσεις για την αποκατάσταση της στατικής επάρκειας και ισορροπίας του κτιρίου (αντικατάσταση μεσοπατωμάτων, στεγών, επέμβαση στον πέτρινο μανδύα κ.λπ) εξετάζεται η μέθοδος αποκατάστασης που διαταράσσει λιγότερο την υφιστάμενη στατική δομή του κτιρίου.

3. Τα μεσοπατώματα και οι στέγες αντικαθίστανται με ξύλινες (όπως οι αρχικές) κατασκευές εφόσον το επιτρέπει η στατική επάρκεια του κτιρίου. Οι φθορές στον φέροντα οργανισμό της τοιχοποιΐας επισκευάζονται με τα ίδια αρχικά υλικά, ενώ επιτρέπεται η ενίσχυση του με σημειακές επεμβάσεις οπλισμένου σκυροδέματος.

4. Η αντικατάσταση του φέροντα οργανισμού εκ τοιχοποιΐας του παραδοσιακού κτιρίου με οπλισμένο σκυρόδεμα (υποστηλώματα, δοκοί, πλάκες, κ.λπ.) απαγορεύεται.

Η αντικατάσταση από οπλισμένο σκυρόδεμα επιτρέπεται μόνο σε οριακές και κρίσιμες περιπτώσεις επικινδύνως ετοιμορρόπου κτιρίου (π.χ. καθίζηση θεμελίων, εκτεταμένης κατάρρευσης πέτρινης τοιχοποιΐας κ.λπ.) και μόνο σε περίπτωση που οι προηγούμενες μέθοδοι δεν είναι αποτελεσματικές.

5. Σε περίπτωση που το παραδοσιακό κτίριο χαρακτηρίζεται επικίνδυνα ετοιμόρροπο και επιβάλλεται η κατεδάφισή του, το κτίριο ανακατασκευάζεται στην αρχική του μορφή. Η ανακατασκευή γίνεται βάσει λεπτομερούς μελέτης αποτύπωσης της υφισταμένης κατάστασης που απαιτείται πριν από τη κατεδάφιση του κτιρίου.

6. α) Επιτρέπονται οι εργασίες επισκευής, αποκατάστασης, αναστήλωσης όλων των παραδοσιακών κτιρίων του οικισμού στην αρχική τους μορφή κατά παρέκκλιση των όρων δόμησης

του παρόντος.

β) Κτίριο κατεστραμμένο, που βρίσκεται σε ερειπιώδη κατάσταση αλλά αποτελεί στοιχείο αξιόλογο της πολεοδομικής και αρχιτεκτονικής φυσιογνωμίας του οικισμού η δε αναστήλωσή του θα συνέβαλε στην ολοκλήρωση του συνόλου του οικισμού, αναστηλώνεται στην αρχική του μορφή κατά παρέκκλιση των όρων δόμησης του παρόντος. Η αναστήλωση επιτρέπεται μετά από έρευνα και μελέτη ως προς τον αρχικό όγκο και μορφή του κτιρίου από στοιχεία (φωτογραφίες, περιγραφές σε βιβλία ή συμβόλαια κ.λπ) όπως και από στοιχεία που υπάρχουν στο έδαφος ή είναι αποτυπωμένα στους μεσότοιχους των όμορων κτιρίων (όπως θεμέλια, υπολείματα τοίχων, περασιές, φωλιές δοκαριών, κ.λπ.). Σε περίπτωση που τα στοιχεία είναι ανεπαρκή ως προς την μορφολογία του αρχικού κτιρίου, λαμβάνεται υπόψη η βασική αρχιτεκτονική σύνθεση ή η συγγενής μορφολογία των όψεων των κτιρίων του άμεσου περιβάλλοντος.

ΙΙΙ. Δεν επιτρέπεται:

1. Κάθε κατασκευή με αλουμίνια.

2. Η στήριξη των κτιρίων σε υποστηλώματα (PILOTIS).

3. Η τοποθέτηση πλαστικών οποιουδήποτε είδους, μορφής και χρήσης όχι μόνο στα κτίσματα αλλά και σε στοιχεία εξωτερικού εξοπλισμού του οικισμού (κρήνες, μνημεία, πλατείες).

4. Η χρήση χρωμάτων που δεν ανήκουν στα παραδοσιακά χρώματα του οικισμού ή του νησιού γενικότερα.

5. Κάθε είδους κατασκευή πάνω από τη στέγη εξαιρουμένων των παραδοσιακών για τον οικισμό καπνοδόχων.

6. Η τοποθέτηση στεγάστρων σε οποιονδήποτε χώρο πλην των ισογείων χώρων παραμονής ατόμων, των κέντρων αναψυχής, εστιατορίων κ.λπ. με γνώμη της ΕΠΑΕ από άποψη υλικών, χρώματος, μορφής.

7. Οι υπαίθριες εξωτερικές σκάλες ελεύθερες στο χώρο εφόσον δεν αξιοποιείται λειτουργικά ο χώρος κάτω από αυτές σε σχέση με τη γενικότερη λειτουργία του κτιρίου και εφόσον δεν αποτελούν οργανικό μέρος του όγκου του κτιρίου.

8. Κάθε είδους περίφραξη οποιουδήποτε χώρου μέσα στα όρια του οικισμού πλην του κτιστού μανδρότοιχου.

9. Η ανάρτηση φωτεινών επιγραφών ή διαφημίσεων και η ξενόγλωσση επιγραφή χωρίς την ταυτόχρονη με ελληνικά γράμματα, ίσου τουλάχιστον μεγέθους με τα ξένα στοιχεία και μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ η οποία εγκρίνει και τις διαστάσεις, την μορφή και την θέση της πινακίδας στο κτίριο.

10. Η τοποθέτηση των παραπάνω πινακίδων στις στέγες και στους εξώστες των κτιρίων.

11. Η τοποθέτηση των μετρητών ηλεκτρικού ρεύματος και γενικώς κάθε άλλου στοιχείου των παροχών των Οργανισμών Κοινής Ωφελείας στις κύριες όψεις των κτιρίων.

12. Κάθε είδους εκσκαφή και αλλοίωση της φυσικής στάθμης του εδάφους του οικισμού εκτός των απολύτως απαραίτητων για τη θεμελίωση των κτισμάτων και την μόνο κατ' απόλυτον ανάγκη κατασκευήν αναλημματικών τοίχων. Παρέκκλιση από τα παραπάνω επιτρέπεται μόνο με έγκριση της ΕΠΑΕ και σε περιπτώσεις απολύτου ανάγκης, όπου επιβάλλεται για λόγους τεχνικούς και αισθητικούς και με την προϋπόθεση ότι η κατασκευή αυτή μπορεί να ενταχθεί αισθητικά στο περιβάλλον.

IV. 1. Ο οικισμός ελέγχεται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.) Η Πολεοδομική Υπηρεσία αποστέλλει υποχρεωτικά στην ΕΠΑΕ το φάκελλο οποιουδήποτε θέματος που αφορά ανέγερση, κατεδάφιση μερική ή ολική ετοιμορρόπων ή μη, επισκευή, προσθήκη αποκατάσταση, αναστήλωση και ανακατασκευή κτιρίων καθώς και θεμάτων που αφορούν σε διαμορφώσεις κοινοχρήστων ή κοινωφελών χώρων, σε έργα υποδομής, κ.λπ. για να γνωματεύσει σχετικά.

2. Οι μελέτες δύναται να υποβάλλονται στο στάδιο της προμελέτης προκειμένου να γίνει προέγκριση των αρχών της πολεοδομικής και αρχιτεκτονικής σύνθεσης, τυχόν ανακατασκευής κατεδάφισης τμημάτων, προσθηκών, κ.λπ.

3. Με την οριστική μελέτη υποβάλλονται πέραν των απαραιτήτων δικαιολογητικών:

α) Πλήρες τοπογραφικό διάγραμμα του οικοπέδου όπου εμφαίνονται οι υψομετρικές καμπύλες της υφισταμένης κατάστασης και (τυχόν) πρόταση διαμόρφωσης αυτού.

β) Έγχρωμες φωτογραφίες με άποψη της οδού και προς τις δύο πλευρές του κτιρίου ώστε να φαίνονται το λιγότερο δύο (2) κτίρια εκατέρωθεν, ή οικόπεδα καθώς και οι φωτογραφίες των απέναντι κτιρίων.

γ) Τεχνική περιγραφή με αναλυτική αναφορά στο είδος των χρησιμοποιουμένων υλικών και στους χρωματισμούς.

δ) Σε περίπτωση επισκευής ή προσθήκης υφισταμένου κτιρίου υποβάλλονται έγχρωμες φωτογραφίες του κτιρίου και όλων των όψεων και του εσωτερικού χώρου αυτού, ώστε να φαίνονται όλα τα μορφολογικά και καλλιτεχνικά στοιχεία του.

Άρθρο 3

1. Οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί έως τη δημοσίευση του παρόντος π.δ/τος και ισχύουν, εκτελούνται ή αναθεωρούνται σύμφωνα με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις.

2. Εκδίδονται, εκτελούνται ή αναθεωρούνται χωρίς αύξηση του όγκου σύμφωνα με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις, άδειες για τις οποίες έχει υποβληθεί πλήρης φάκελλος στην αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία μέχρι την δημοσίευση του παρόντος.

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος π. διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος π. διατάγματος.

Αθήνα, 3 Σεπτεμβρίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

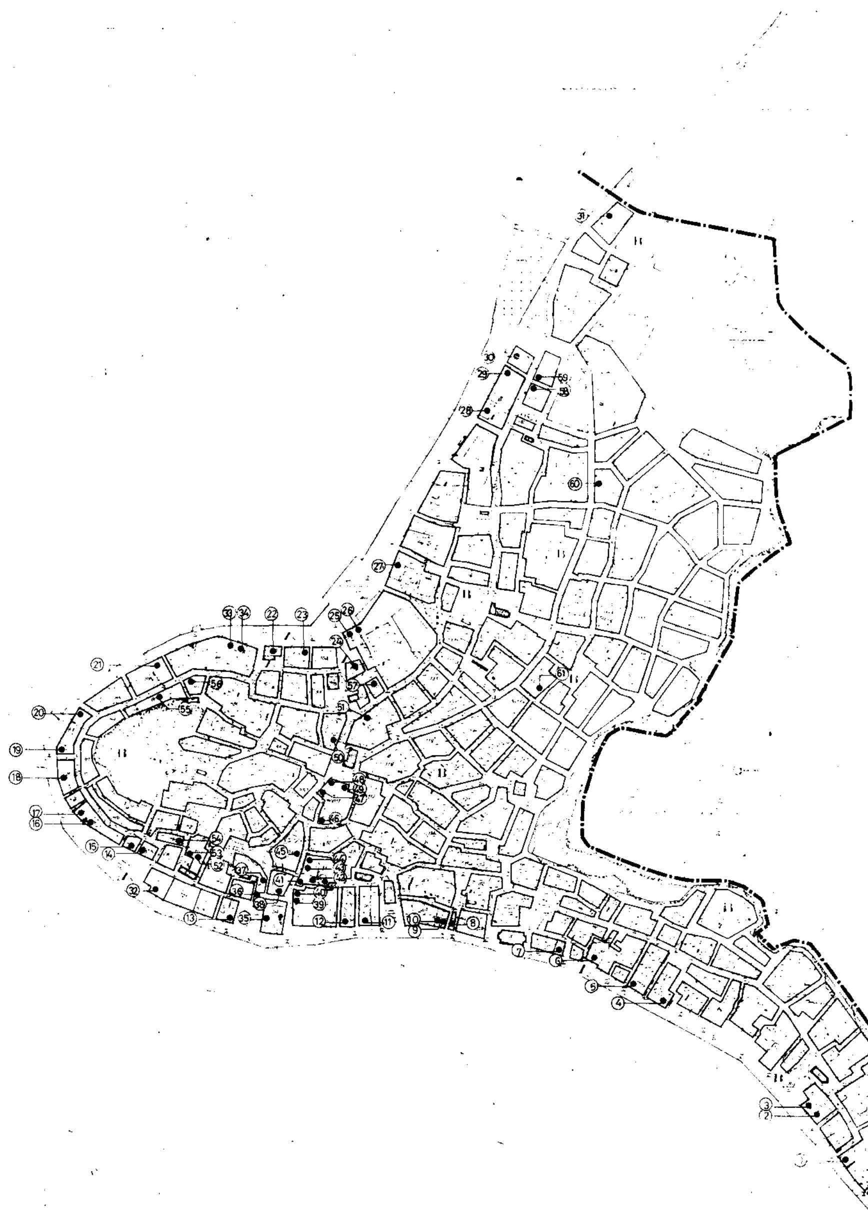
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

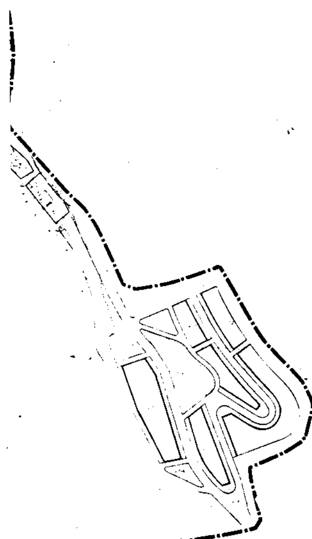
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ



Γ. 79265/93.
ρισμός του οικισμού Πόρου "χαρακτηρισμός ως παραδοσιακού (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού".

20 Αυγούστου 1993
Ο Διευθυντής

Γερ. Αποστολάτος



Υπουργειο ΠΕ ΧΩ ΔΕ
Δ/νση Πολεοδομικου Σχεδιασμου
Τμημα Παραδοσιακων Οικισμων

νησος ΠΟΡΟΣ

υπομνημα
διατηρητεα κτιρια
οριο παραδοσιακου οικισμου

κλιμακα 1:2000

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω απαλλοτριώσεως ακινήτου στη Θεσσαλονίκη.

Με τις υπ' αριθμούς 1134/16.9.1993 1143/20.9.1993 πράξεις μου καταθέσεως γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΓΩΓΑΚΟΥ, ο Θεόφιλος Βασιλειάδης του Αριστείδη και η Μαρία σύζυγος Θεόφιλου Βασιλειάδη, αμφότεροι κάτοικοι Κιλκίς (οδός 21ης Ιουνίου αριθμός 138), κατέθεσαν ενώπιον μου τα υπ' αριθμούς: (1) 54/27.11.1992 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ποσού δραχμών 566.500 υπέρ του Δήμου Θεσσαλονίκης φερουμένου ως δικαιούχου αποζημιώσεως καθορισθείσα δυνάμει της υπ' αριθ. 67/92 αποφάσεως του Μον. Πρωτ. Θεσ/νίκης περί καθορισμού τιμής μονάδος αποζημίωσης για προσκυρούμενο τμήμα εμβαδού 10,30 τ.μ. και (2) 146/17.9.1993 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ποσού δραχμών 93.500 υπέρ του Νικολάου Θεοφάνους, κατοίκου Θεσσαλονίκης και ήδη αγνώστου διαμονής φερόμενου ως δικαιούχου αποζημιώσεως καθορισθείσα δυνάμει της ως άνω υπ' αριθμόν 67/92 αποφάσεως του Μον. Πρωτ. Θεσσαλονίκης περί καθορισμού τιμής μονάδος αποζημίωσης για προσκυρούμενο τμήμα εμβαδού 1,7 τ.μ. κειμένων αμφοτέρων στην περιοχή Άνω Πόλης Θεσσαλονίκης και επί της οδού Χαβρίου σε εκτέλεση της υπ' αριθ. 6176/91 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης που εγκρίθηκε νόμιμα με την υπ' αριθ. 5260/4357/91 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αριθ. διπλ. ΔΟΥ Κιλκίς 8808414/20.9.93)

Θεσσαλονίκη, 20 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Συμβολαιογράφος
ΚΩΝ/ΝΟΣ Α. ΓΩΓΑΚΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ